

# Wohnung 01 | EG | 113,70 m<sup>2</sup>



## Erdgeschoss

### Flächenangaben

Wohnen	32,30 m <sup>2</sup>
Essen / Kochen	18,70 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,45 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	11,69 m <sup>2</sup>
Badezimmer	11,19 m <sup>2</sup>
WC	2,49 m <sup>2</sup>
Vorrat	2,13 m <sup>2</sup>
HWR	2,20 m <sup>2</sup>
Flur	5,85 m <sup>2</sup>
Garderobe	6,75 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	5,95 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>113,70 m<sup>2</sup></b>

### Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt

Wohn- & Gewerbepark Filzfabrik Speyer GmbH & Co. KG  
Südtangente 1  
68723 Schwetzingen

UNVERBINDLICHER EINRICHTUNGSSTIL



Möblierung ist Einrichtungsvorschlag